

# **Inválidos do Comércio**

**Demonstrações Financeiras**

**31 de Dezembro de 2023**

## Índice

BALANÇO .....	4
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS.....	6
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR FUNÇÕES.....	7
DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PRÓPRIOS .....	9
DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PRÓPRIOS .....	10
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA.....	11
ANEXO.....	13
1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE.....	13
2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS .....	14
2.1. Referencial contabilística de preparação das demonstrações financeiras .....	14
3. PRINCIPAIS POLITICAS CONTABILÍSTICAS.....	15
3.1. Continuidade .....	16
3.2. Ativos Fixos Tangíveis.....	16
3.3. Investimentos Financeiros .....	17
3.4. Outros créditos e ativos não correntes.....	17
3.5. Imposto sobre o Rendimento.....	18
3.6. Inventários.....	18
3.7. Créditos a receber (Clientes/Utentes e outros valores a receber) .....	18
3.8. Outros Ativos Financeiros .....	19
3.9. Caixa e equivalentes de caixa.....	19
3.10. Provisões .....	19
3.11. Fornecedores.....	19
3.12. Rédito .....	19
3.13. Subsídios ao Investimento e Exploração.....	19
4. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS .....	20
4.1. Ativos Fixos Tangíveis.....	20
4.2. Bens do Património Histórico e Social .....	22
5. INVESTIMENTOS FINANCEIROS.....	22
6. INVENTÁRIOS.....	22
7. CRÉDITOS A RECEBER .....	23
8. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS .....	23
9. FUNDADORES /BENEFICIÁRIOS/ ASSOCIADOS .....	24
10. DIFERIMENTOS .....	24

11. OUTROS ATIVOS.....	25
12. CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS .....	25
13. FUNDOS PATRIMONIAIS.....	26
14. PROVISÕES.....	27
15. OUTRAS DIVIDAS A PAGAR .....	28
16. FORNECEDORES.....	28
17. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS .....	28
18. OUTRAS PASSIVOS CORRENTES .....	29
19. DIFERIMENTOS .....	29
20. RÉDITO .....	29
21. SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO .....	30
22. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS.....	30
23. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS .....	30
24. IMPARIDADES (PERDAS/REVERSÕES).....	31
25. JUSTO VALOR ( AUMENTOS/REDUÇÕES).....	31
26. OUTROS RENDIMENTOS.....	32
27. OUTROS GASTOS.....	32
28. GASTOS/REVERSÕES DE DEPRECIAÇÃO E AMORTIZAÇÃO .....	33
29. RESULTADOS FINANCEIROS.....	33
30. DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR OUTROS DIPLOMAS LEGAIS .....	33
31. ACONTECIMENTOS APÓS DATA DE BALANÇO.....	34

**Balanço****INVÁLIDOS DO COMÉRCIO****Balanço em 31 de Dezembro de 2023**

(Euros)

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		31Dez 2023	31Dez 2022
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis	4.1	15 323 015,36	15 536 320,70
Bens do Patrimonio Historico e Social	4.2	1 235,35	1 235,35
Investimentos financeiros	5	48 298,73	48 350,82
Outras Creditos e Activos não Correntes			
		<b>15 372 549,44</b>	<b>15 585 906,87</b>
<b>Ativo corrente</b>			
Inventários	6	60 456,57	62 704,24
Creditos a Receber	7	237 347,35	374 409,94
Estado e outros entes públicos	8	40 524,15	44 459,79
Fundadores/Benef./Assoc/Membros	9	163 023,90	157 688,87
Diferimentos	10	31 114,14	24 040,87
Outros ativos financeiros	11	3 083 437,95	942 929,56
Caixa e depósitos bancários	12	2 724 161,17	5 542 685,73
		<b>6 340 065,23</b>	<b>7 148 919,00</b>
<b>Total do Ativo</b>		<b>21 712 614,67</b>	<b>22 734 825,87</b>

**INVÁLIDOS DO COMÉRCIO****Balço em 31 de Dezembro de 2023**

(Euros)

RUBRICAS		NOTAS	DATAS	
			31Dez 2023	31Dez 2022
<b><u>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</u></b>				
<b><u>Fundos Patrimoniais</u></b>				
Fundos	13	379 807,33	379 807,33	
Reservas	13	3 003 225,39	3 003 225,39	
Resultados transitados	13	7 917 328,61	8 321 429,66	
Excedentes de Revalorização	13	4 982 472,30	4 982 472,30	
Ajustamentos /Outras variações nos fundos patrimoniais	13	3 781 620,60	3 897 467,62	
Resultado líquido do período	13	-1 066 461,73	-465 390,80	
<b>Total do fundo de capital</b>		<b>18 997 992,50</b>	<b>20 119 011,50</b>	
<b><u>Passivo</u></b>				
<b><u>Passivo não corrente</u></b>				
Provisões específicas	14	0,00	225 484,95	
Financiamentos obtidos				
Outras Dívidas a Pagar	15	435 892,84	414 949,83	
		<b>435 892,84</b>	<b>640 434,78</b>	
<b><u>Passivo corrente</u></b>				
Fornecedores	16	804 849,79	692 770,00	
Estado e outros entes públicos	17	143 828,84	135 186,14	
Outras Passivos Correntes	18	1 320 238,73	1 132 818,34	
Diferimentos	19	9 811,97	14 605,11	
Outras passivos não financeiros				
		<b>2 278 729,33</b>	<b>1 975 379,59</b>	
<b>Total do Passivo</b>		<b>2 714 622,17</b>	<b>2 615 814,37</b>	
<b>Total dos Fundos Patrimoniais e do Passivo</b>		<b>21 712 614,67</b>	<b>22 734 825,87</b>	

Contabilista Certificado

Direção

## Demonstração dos Resultados por Naturezas

### INVÁLIDOS DO COMÉRCIO

Período findo em 31 de Dezembro de 2023

(Euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	Notas	PERÍODOS		
		2023	2022 Reexpresso	2022
Vendas e serviços prestados	20	5 685 865,32	5 431 788,29	3 356 741,25
Subsídios, doações e legados à exploração	21	57 283,10	61 072,64	2 136 119,68
Variação nos inventários da produção				
Trabalhos para a própria entidade				
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	6	-396 780,80	-389 190,63	-389 190,63
Fornecimentos e serviços externos	22	-3 076 197,11	-2 560 270,41	-2 560 270,41
Gastos com o pessoal	23	-5 223 494,01	-4 774 681,80	-4 774 681,80
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)				
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	24	-99 163,67	-107 299,30	-107 299,30
Outras imparidades (perdas/reversões)				
Aumentos/reduções de justo valor	25	96 006,60	30 663,92	30 663,92
Outros rendimentos	26	2 615 700,05	2 639 402,02	2 639 402,02
Outros gastos	27	-196 648,47	-192 595,23	-192 595,23
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>-537 428,99</b>	<b>138 889,50</b>	<b>138 889,50</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	28	-576 944,39	-617 365,58	-617 365,58
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)</b>		<b>-1 114 373,38</b>	<b>-478 476,08</b>	<b>-478 476,08</b>
Juros e rendimentos similares obtidos	29	47 911,65	13 085,28	13 085,28
Juros e gastos similares suportados				
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>-1 066 461,73</b>	<b>-465 390,80</b>	<b>-465 390,80</b>

Contabilista Certificado

Direção

## Demonstração dos Resultados por Funções

Período findo em 31 de Dezembro de 2023

Conta	Descrição	ERPI	Residências	CRECHE	MOVEIS	SÓCIOS
<b>72</b>	<b>Prestacoes de Servicos</b>	<b>4 212 785,13</b>	<b>693 197,62</b>	<b>452 023,75</b>	<b>2 356,34</b>	<b>325 502,48</b>
721	Mensalidades utentes	2 382 385,98	690 418,02	105 507,31	0,00	0,00
722	Quotizações e Joias	0,00	0,00	4 348,04	0,00	325 165,86
725	Serviços Secundarios	12 691,31	2 779,60	628,31	2 356,34	336,62
727	Acordo Cooperação IFGSS	1 817 707,84	0,00	341 540,09	0,00	0,00
<b>75</b>	<b>Subsídios, doações e legados à exploração</b>	<b>39 407,07</b>	<b>16 359,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 516,32</b>
751	Subsídios do Estado e outros entes públicos	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
753	Doações e heranças	19 987,90	388,43	0,00	0,00	1 516,32
754	Legados	9 419,17	15 971,28	0,00	0,00	0,00
<b>76</b>	<b>Reversoes</b>	<b>82 565,68</b>	<b>13 440,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>78</b>	<b>Outros rendimentos e ganhos</b>	<b>181 939,50</b>	<b>29 855,94</b>	<b>4 821,03</b>	<b>2 394 811,75</b>	<b>4 271,83</b>
7873	Rendas e outros rendimentos	0,00	0,00	0,00	2 124 326,40	0,00
78 ...	Mais-valias e outros rendiemntos e ganhos	181 939,50	29 855,94	4 821,03	270 485,35	4 271,83
<b>79</b>	<b>Proveitos Ganhos Financeiros</b>	<b>41 204,02</b>	<b>6 707,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL PROVEITOS</b>	<b>4 557 901,39</b>	<b>759 561,82</b>	<b>456 844,78</b>	<b>2 397 168,09</b>	<b>331 290,63</b>
<b>61</b>	<b>Custo das Merc. Vendidas e das Materias Co</b>	<b>333 023,07</b>	<b>47 679,05</b>	<b>9 917,01</b>	<b>4 955,68</b>	<b>1 206,00</b>
6111	Medicamentos	15 999,61	-823,01	0,21	0,53	0,08
6121	Generos Alimentares	11 903,09	3 367,41	1 239,03	577,87	81,76
6122	Subsidiarias e de Consumo	305 120,36	45 134,65	8 677,77	4 377,27	1 124,16
<b>62</b>	<b>Fornecimentos e Servicos Externos</b>	<b>2 453 129,62</b>	<b>435 580,16</b>	<b>114 305,66</b>	<b>55 753,48</b>	<b>17 428,19</b>
6211	Exploracao de Refeitorios	1 131 539,36	190 863,38	55 871,57	14 913,19	2 363,51
6212+3+4	Prest.Serviços	6 945,81	1 590,64	882,83	1 484,60	212,09
623	Materiais	15 042,31	3 096,69	305,84	561,26	65,46
624	Energia e fluidos	380 250,77	61 848,59	153,03	27,41	3,92
622/5/6	Outros Fornecimentos	919 351,37	178 180,86	57 092,40	38 767,02	14 783,22
<b>63</b>	<b>Custos com Pessoal</b>	<b>3 906 401,26</b>	<b>689 881,07</b>	<b>305 090,08</b>	<b>270 021,55</b>	<b>52 100,04</b>
632	Remuneracoes Certas	2 905 090,46	512 595,48	236 329,36	205 445,43	41 751,56
634	Indemnizações	13 395,67	4 085,21	2 863,99	539,06	0,00
635	Encargos sobre Remuneracoes	694 658,04	122 849,80	54 676,39	47 982,55	9 332,34
636	Seguros de Acidentes no Trabalh. e Doencas P	60 655,76	11 548,04	5 261,48	4 206,80	860,39
6381	Remuneracoes Adicionais	221 660,18	37 007,47	5 614,88	11 756,98	155,15
63896	Formacao Profissional	2 302,62	378,33	334,85	54,20	0,60
63891..9	Outros Custos Com Pessoal	8 638,53	1 416,74	9,13	36,53	0,00
<b>64</b>	<b>Gastos de depreciação e de amortização</b>	<b>205 140,27</b>	<b>43 414,33</b>	<b>29 284,76</b>	<b>294 444,20</b>	<b>4 660,83</b>
<b>65</b>	<b>Perdas por imparidade</b>	<b>1 252,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25 474,50</b>	<b>72 436,34</b>
651	Dividas a Receber	1 252,83	0,00	0,00	25 474,50	72 436,34
<b>66</b>	<b>Perdas por reduções de justo valor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6619	Barras de Ouro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>68</b>	<b>Outros gastos e perdas</b>	<b>21 098,40</b>	<b>3 489,27</b>	<b>1 450,54</b>	<b>155 833,06</b>	<b>14 777,20</b>
681	Impostos	628,06	104,45	21,79	87,17	12,45
686	Despesas Predios Investimento	0,00	0,00	0,00	128 286,43	0,00
688	Outros gastos e perdas	20 470,35	3 384,82	1 428,75	27 459,46	14 764,74
<b>69</b>	<b>Gastos financeiros</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL CUSTOS</b>	<b>6 920 045,45</b>	<b>1 220 043,88</b>	<b>460 048,06</b>	<b>806 482,47</b>	<b>162 608,59</b>
<b>81</b>	<b>Resultado líquido do período</b>	<b>-2 362 144,06</b>	<b>-460 482,06</b>	<b>-3 203,28</b>	<b>1 590 685,63</b>	<b>168 682,04</b>

Contabilista Certificado

Direção

## Demonstração das Alterações nos Fundos Próprios

DEMONSTRAÇÃO ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PRÓPRIOS

PERÍODO FINDO em 31 de Dezembro de 2023

(Euros)

DESCRIÇÃO	NOTAS	Fundos Patrimoniais Atribuídos à Instituição								
		Fundos	Excedentes Técnicos	Reservas	Resultados Transitados	Ajustamentos em activos financeiros	Excedentes de revalorização	Ajustam/Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do período	Total
<b>POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2023</b> 1		379 807,33	0,00	3 003 225,39	8 321 429,66	0,00	4 982 472,30	3 897 467,62	-465 390,80	20 119 011,50
<b>ALTERAÇÕES NO PERÍODO</b>										
Primeira adopção de novo referencial contabilístico										0,00
Alterações de políticas contabilísticas										0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras										0,00
Realização de excedente de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis										0,00
Excedentes de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis e respectivas variações										0,00
Subsídios ao Investimento	13									0,00
Aplicação de Resultados	13				-465 390,80				465 390,80	0,00
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	13				61 289,75			-115 847,02		-54 557,27
	2	0,00	0,00	0,00	-404 101,05	0,00	0,00	-115 847,02	0,00	-54 557,27
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b> 3	13								-1 066 461,73	-1 066 461,73
<b>RESULTADO INTEGRAL</b> 4=2+3		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-115 847,02	-1 066 461,73	-1 121 019,00
<b>OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO</b>										0,00
Fundos										0,00
Subsídios, doações e legados	13									0,00
Outras operações										0,00
	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 2023</b> 6=1+2+3+5		379 807,33	0,00	3 003 225,39	7 917 328,61	0,00	4 982 472,30	3 781 620,60	-1 066 461,73	18 997 992,50

Contabilista Certificado

Direção



## Demonstração das Alterações nos Fundos Próprios

DEMONSTRAÇÃO ALTERAÇÕES NOS FUNDOS PRÓPRIOS

PERÍODO FINDO em 31 de Dezembro de 2022

(Euros)

DESCRIÇÃO	NOTAS	Fundos Patrimoniais Atribuídos à Instituição								
		Fundos	Excedentes Técnicos	Reservas	Resultados Transitados	Ajustamentos em activos financeiros	Excedentes de revalorização	Ajustam/Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do período	Total
<b>POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2022</b> 1		379 807,33	0,00	3 003 225,39	9 472 286,26	0,00	4 982 472,30	3 902 217,62	-1 150 856,60	20 589 152,30
<b>ALTERAÇÕES NO PERÍODO</b>										
Primeira adopção de novo referencial contabilístico										0,00
Alterações de políticas contabilísticas	13									0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras										0,00
Realização de excedente de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis										0,00
Excedentes de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis e respectivas variações										0,00
Subsídios ao Investimento	13							-4 750,00		-4 750,00
Aplicação de Resultados	13				-1 150 856,60				1 150 856,60	0,00
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	13									0,00
<b>2</b>		0,00	0,00	0,00	-1 150 856,60	0,00	0,00	-4 750,00	0,00	-4 750,00
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b> 3	13								-465 390,80	-465 390,80
<b>RESULTADO INTEGRAL</b> 4=2+3		0,00	0,00	0,00	-1 150 856,60	0,00	0,00	-4 750,00	-465 390,80	-470 140,80
<b>OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO</b>										0,00
Fundos										0,00
Subsídios, doações e legados										0,00
Outras operações										0,00
<b>5</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 2022</b> 6=1+2+3+5		379 807,33	0,00	3 003 225,39	8 321 429,66	0,00	4 982 472,30	3 897 467,62	-465 390,80	20 119 011,50

Contabilista Certificado

Direção

## Demonstração dos Fluxos de Caixa

Período do mês de Janeiro a Dezembro de 2023

RUBRICAS	DATAS	
	2023	2022
<b><u>Fluxo de caixa das atividades operacionais - método direto</u></b>		
<b>Recebimentos de Clientes e Utentes</b>		
Recebimento de Utentes	3 594 926,38	3 248 276,38
Entregas de/a Utentes	-352 580,62	-277 003,24
Recebimento-Utentes Creche	101 375,31	152 376,29
Pagamentos de apoios	-1 800,00	-450,00
<b>Pagamentos a fornecedores</b>		
Fornecedor Refeitório	-1 428 149,91	-970 718,31
Fornecedor Farmácia	-60,57	-510,33
Fornecedores Diversos	-1 849 356,01	-1 826 094,91
Pagamentos ao pessoal / Honorários	-3 507 565,47	-3 220 728,12
Caixa gerada pelas operações	-3 443 210,89	-2 894 852,24
<b>Outros recebimentos/pagamentos</b>		
Reembolso IVA	76 232,75	14 760,23
Pagamento Estado	-1 771 294,57	-1 675 868,03
Recebimento Quotas	241 856,09	241 591,22
Recebimento/Pagamento rel. à Actividade Operacional	-180 407,95	-134 124,95
Recebimento/Pagamento rel. Actividades Extraordinárias	199 389,50	128 753,91
Subsidio IGFSS	2 131 471,84	2 069 810,93
Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)	-2 745 963,23	-2 249 928,93
<b><u>Fluxos de caixa das atividades de investimento</u></b>		
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>		
<b>Ativos fixos tangíveis</b>		
Pagamento a Fornecedores Imobilizado	-382 878,56	-601 205,02
Ativos intangíveis	0,00	0,00
<b>Investimentos financeiros</b>		
Compensação Herdeiros	-13 626,04	-20 720,50
Rendas Co-Proprietários	-36 185,32	-32 744,26
Outras despes. c/ Imóveis	-8 323,44	-15 151,58
Aquisição de Imóveis	0,00	-608 600,00
<b>Outros ativos</b>		
Despesas Bancárias	-17 308,93	-16 228,37
<b>Recebimentos provenientes de:</b>		
<b>Ativos fixos tangíveis</b>		
Aluguer de Espaço	97 809,42	90 930,46
<b>Investimentos financeiros</b>		
Rendas	2 213 206,23	2 106 690,95
Alienação de Imóveis	0,00	538 000,00

Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2023

Outros ativos	141 057,41	29 284,64
Subsídios ao investimento	0,00	0,00
<b>Juros e rendimentos similares</b>		
Juros D/O	96,79	338,42
Juros D/P	36 138,06	9 422,20
Dividendos	3 324,94	9 462,98
Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)	2 033 310,56	1 489 479,92
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		
<b>Recebimentos provenientes de:</b>		
Financiamentos obtidos	0,00	0,00
Doações	13 983,37	21 100,24
Outras operações de financiamento	0,00	0,00
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>		
Financiamentos obtidos	0,00	0,00
Juros e gastos similares	0,00	0,00
Dividendos	0,00	0,00
Redução de fundos	0,00	0,00
Redução de fundos	0,00	0,00
Outras operações de financiamento	0,00	0,00
Fluxo de caixa das atividades de financiamento (3)	13 983,37	21 100,24
<b>Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)</b>	<b>-698 669,30</b>	<b>-739 348,77</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no início de período</b>	<b>6 485 615,29</b>	<b>7 224 964,06</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim de período</b>	<b>5 786 945,99</b>	<b>6 485 615,29</b>

Contabilista Certificado

Direção

## Anexo

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

---

Inválidos do Comercio é uma Instituição sem fins lucrativos, constituída sob a forma de Associação em 10 de abril de 1929, com estatutos aprovados pelo governador civil em 30 de setembro de 1929, com sede em Lisboa Rua Alexandre Ferreira nº 48-A freguesia do Lumiar. Tem como Objecto, Artigo 4º dos Estatutos, que se transcreve:

*“Inválido do Comercio tem por objecto, mediante a prestação de serviços ou quaisquer por outras formas consideradas adequadas, o apoio às famílias na educação de crianças e à protecção dos cidadãos na velhice e invalidez, em todas as situações de falta ou diminuição de meios de subsistência ou de capacidade de trabalho.”*

Como actividade Artigo 5º dos Estatutos, que se transcreve:

*“1 - Para a realização do seu objecto a Associação mantém e desenvolverá as seguintes actividades:*

*a) - O Funcionamento de Lares de Idosos, designadamente os denominados Casa de Repouso Alexandre Ferreira e Casa de Repouso Possidónio da Silva<sup>1</sup>, sitos em Lisboa, freguesia do Lumiar e freguesia dos Prazeres, respectivamente; ou outros que se venham a adquirir ou a construir;*

*b) - A prática de qualquer outra valência de apoio aos idosos, nomeadamente, Centros de Dia, Apoio Domiciliário, entre outros;*

*c) - O funcionamento de residências-vitalícias, designadamente as sitas na Casa de Repouso Alexandre Ferreira e denominada Ala José Manuel Dias;*

*d) - A abertura de creches ou outros equipamentos orientados para a infância enquadrados nos espaços de Lares ou Casas de Repouso,*

*e) - A prestação de auxílio monetário, a título eventual, a quem dele demonstre carecer, mormente a indivíduos que sofram de enfermidade impeditiva do seu ingresso nos Lares da Associação;*

*2 - As principais actividades da Associação são as referidas nas alíneas a), b) e d) do número anterior. A actividade constante da alínea c) constitui actividade complementar, cujas receitas se destinam a prover e auxiliar as actividades referidas nas alíneas a), b), d) e e).”*

---

<sup>1</sup> Presentemente desactivada

## 2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

---

### 2.1. Referencial contabilística de preparação das demonstrações financeiras

#### a) Referencial Contabilístico

Em 2022 as Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de Março, e que foram objeto de alterações substanciais na sequência da publicação do Decreto-Lei nº 98/2015 de 2 de Junho, no que diz respeito aos modelos de demonstrações financeiras neles previstos.

Os Decretos referidos dizem que o Sistema de Normalização para Entidades do Sector Não Lucrativo é composto por:

- Bases para a Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF);
- Modelos de Demonstrações Financeiras (MDF) – Portaria n.º 220/2015 de 24 de julho;
- Código de Contas (CC) – Portaria n.º 218/2015 de 23 de Junho;
- NCRF-ESNL – Aviso n.º 8259/2015 de 16 de Julho.

#### b) Bases de Apresentação

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF)

#### **Continuidade:**

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, a Entidade continuará a operar no futuro previsível, assumindo que não há a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações. Para as Entidades do Sector Não Lucrativo, este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da atividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins.

#### **Regime do Acréscimo (periodização económica):**

Os efeitos das transações e de outros acontecimentos são reconhecidos quando eles ocorram (satisfeitas as definições e os critérios de reconhecimento de acordo com a estrutura conceptual, independentemente do momento do pagamento ou do recebimento) sendo registados contabilisticamente e relatados nas demonstrações financeiras dos períodos com os quais se relacionem. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os

correspondentes rendimentos e gastos são registados nas respetivas contas das rubricas “Devedores e credores por acréscimos” e “Diferimentos”.

#### **Consistência de Apresentação**

As Demonstrações Financeiras estão consistentes de um período para o outro, quer a nível da apresentação quer dos movimentos contabilísticos que lhes dão origem, exceto quando ocorrem alterações significativas na natureza que, nesse caso, estão devidamente identificadas e justificadas neste Anexo. Desta forma é proporcionada informação fiável e mais relevante para os utentes.

#### **Materialidade e Agregação:**

A relevância da informação é afetada pela sua natureza e materialidade. A materialidade depende da quantificação da omissão ou erro. A informação é material se a sua omissão ou inexatidão influenciarem as decisões económicas tomadas por parte dos utentes com base nas demonstrações financeiras influenciarem. Itens que não são materialmente relevantes para justificar a sua apresentação separada nas demonstrações financeiras podem ser materialmente relevantes para que sejam discriminados nas notas deste anexo.

#### **Compensação:**

Devido à importância dos ativos e passivos serem relatados separadamente, assim como os gastos e os rendimentos, estes não devem ser compensados.

#### **Informação Comparativa:**

A informação comparativa deve ser divulgada, nas Demonstrações Financeiras, com respeito ao período anterior. Respeitando ao Princípio da Continuidade da Entidade, as políticas contabilísticas devem ser levadas a efeito de maneira consistente em toda a Entidade e ao longo do tempo e de maneira consistente. Procedendo-se a alterações das políticas contabilísticas, as quantias comparativas afetadas pela reclassificação devem ser divulgadas, tendo em conta:

- A natureza da reclassificação;
- A quantia de cada item ou classe de itens que tenha sido reclassificada; e
- Razão para a reclassificação.

### **3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS**

---

As principais políticas de contabilidade aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras são as que abaixo se descrevem. Estas políticas foram consistentemente aplicadas a todos os exercícios apresentados, salvo indicação em contrário.

As Demonstrações Financeiras são apresentadas em Euros. O euro é a moeda funcional e de apresentação.

### **3.1. Continuidade**

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, os Inválidos do Comércio continuarão a operar no futuro previsível, assumindo que não há a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações. Para as Entidades do Sector Não Lucrativo, este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da atividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins.

### **3.2. Ativos Fixos Tangíveis**

Os “Ativos Fixos Tangíveis” encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas. O custo de aquisição inicialmente registado, inclui o custo de compra, quaisquer custos directamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, se aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos ativos e de restauração dos respetivos locais de instalação ou operação dos mesmos que a Instituição espera vir a incorrer.

As despesas subsequentes que a Instituição tenha com manutenção e reparação dos ativos são registadas como gastos no período em que são incorridas, desde que não sejam susceptíveis de permitir atividades presentes e futuras adicionais.

As depreciações são calculadas, assim que os bens estão em condições de ser utilizados, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As propriedades de investimento compreendem essencialmente edifícios e outras construções detidos para auferir rendimento e/ou valorização do capital. Refira-se que estes bens não são utilizados na produção ou fornecimento de bens e serviços nem para fins administrativos ou para venda no decurso da atividade corrente dos negócios.

As propriedades de investimento, com a entrada em vigor do Aviso 8259/2015, passaram a ser reconhecidas como ativos fixos tangíveis, sendo mensuradas pelo seu custo.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

---

Descrição	Vida útil estimada (anos)
Terrenos e Recursos Naturais	
Edifícios e outras construções	50
Equipamento Básico	6
Equipamento de transporte	5
Equipamento administrativo	6
Outros activos Fixos Tangíveis	4

### 3.3. Investimentos Financeiros

Os Investimentos Financeiros cuja negociação ocorra em mercado líquido e regulamentado, são mensurados ao justo valor, sendo as variações reconhecidas por contrapartida de resultado do período.

### 3.4. Outros créditos e ativos não correntes

Estes ativos são classificados como “ativos não correntes”, exceto se houver intenção de os alienar num período inferior a 12 meses a contar da data de balanço.

Todas as compras e vendas destes investimentos são reconhecidas à data da assinatura dos respetivos contratos de compra e venda, independentemente da data de liquidação financeira.

Os investimentos são inicialmente registados pelo seu justo valor, que é considerado como sendo o valor pago incluindo despesas de transação, no caso de investimentos disponíveis para venda.

Após o reconhecimento inicial, os “investimentos mensurados ao justo valor através de resultados” e os “investimentos disponíveis para venda” são reavaliados pelos seus justos valores por referência ao seu valor de mercado à data do balanço (medido pela cotação ou valor de avaliação independente), sem qualquer dedução relativa a custos de transação que possam vir a ocorrer até à sua venda. Os investimentos que não sejam cotados e para os quais não seja possível estimar com fiabilidade o seu justo valor, são mantidos ao custo de aquisição deduzido de eventuais perdas por imparidade.

Os ganhos ou perdas provenientes de uma alteração no justo valor dos “investimentos disponíveis para venda” são registados no capital próprio, na rubrica “Reserva de justo valor” até o investimento ser vendido, recebido ou de qualquer forma alienado, ou até que o justo valor do investimento se situe abaixo do seu custo de aquisição e que tal corresponda a uma



perda por imparidade, momento em que o ganho ou perda acumulada é registado(a) na demonstração de resultados.

### 3.5. Imposto sobre o Rendimento

O imposto sobre o rendimento do período corresponde ao imposto a pagar. Este, inclui as tributações autónomas.

Nos termos do n.º 1, do art.º 10, do Código do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (CIRC) estão isentos de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC):

- a) “As pessoas colectivas de utilidade pública administrativa;
- b) *As instituições particulares de solidariedade social e Entidades anexas, bem como as pessoas colectivas àquelas legalmente equiparadas;*
- c) *As pessoas colectivas de mera utilidade pública que prossigam, exclusiva ou predominantemente, fins científicos ou culturais, de caridade, assistência, beneficência, solidariedade social ou defesa do meio ambiente.”*

Nestes termos Inválidos do Comercio, encontra-se isenta de IRC ao abrigo do Artigo transcrito.

As declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção, de acordo com a legislação em vigor, durante um período de quatro anos (dez anos para a Segurança Social, até 2000, inclusive, e cinco anos a partir de 2001), exceto quando estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações. Nestes casos, e dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos. Ou seja, as declarações fiscais da Instituição, dos anos de 2018 a 2021, ainda poderão estar sujeitas a revisão.

### 3.6. Inventários

Os “*Inventários*” estão registados ao menor de entre o custo de aquisição e o valor realizável líquido. A Instituição adopta como método de custeio dos inventários o custo médio ponderado.

Os Inventários que a Instituição detém, destinam-se a contribuir para o desenvolvimento das atividades presentes.

### 3.7. Créditos a receber (Clientes/Utentes e outros valores a receber)

As contas de “Clientes/Utentes” e “Outros valores a receber” não têm implícitos juros e são registadas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas nas rubricas ‘Perdas de imparidade acumuladas’, por forma a que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido.

### **3.8. Outros ativos financeiros**

Os Outros ativos financeiros são registados pelo seu justo valor determinado por avaliação anual. As variações do justo valor das barras de ouro são reconhecidas diretamente na demonstração do resultado do período.

### **3.9. Caixa e equivalentes de caixa**

Esta rubrica inclui caixa, depósitos à ordem em bancos e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com maturidades até três meses. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica “Financiamentos obtidos”, expresso no “passivo corrente”.

### **3.10. Provisões**

A entidade analisa de forma periódica eventuais obrigações que resultam de eventos passados e que devam ser objecto de reconhecimento ou divulgação. A subjetividade inerente à determinação da probabilidade e montante de recursos internos necessários para o pagamento das obrigações poderá conduzir a ajustamentos significativos, quer por variação dos pressupostos utilizados, quer pelo futuro reconhecimento de provisões anteriormente divulgadas como passivos contingentes.

### **3.11. Fornecedores**

As dívidas registadas em “Fornecedores” e “Outras credores” são contabilizadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

### **3.12. Rédito**

O rédito traduz o valor das prestações de serviços e quotas de associados, sendo reconhecido nos seguintes momentos:

Prestação de Serviços - o rédito é reconhecido com referência ao mês da prestação de serviço.

Quotas de Associados - o rédito é reconhecido aquando do momento da dívida.

### **3.13. Subsídios ao Investimento e Exploração**

Os subsídios ao investimento são reconhecidos aquando do seu recebimento em Fundos Patrimoniais e são reflectidos no resultado conforme imputação de acordo com a depreciação do ativo gerado pelo investimento.

Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados, com o desenvolvimento das respostas sociais e os fins estatutários de Inválidos do Comercio, os mesmos reconhecidos em resultados no momento do seu recebimento.

#### 4. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

##### 4.1. Ativos Fixos Tangíveis

A quantia escriturada bruta, as depreciações acumuladas, a reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de 2023 e 2022, mostrando as adições, os abates, as depreciações e outras alterações, foram desenvolvidas de acordo com os seguintes quadros:

	<b>Saldo a 31/12/2022</b>	Aumentos	Reduções	Abates	<b>Saldo a 31/12/2023</b>
Terrenos e recursos Naturais	3 191 520,41	19 787,42		0,00	3 211 307,83
Edifícios e Construções	20 878 600,68	290 260,33		0,00	21 168 861,01
Equipamento Básico	1 753 683,27	110 469,72		0,00	1 864 152,99
Equipamento de Transporte	205 752,08	4 046,70		13 980,71	195 818,07
Equipamento Administrativo	332 409,52	13 407,85		0,00	345 817,37
Outros activos Fixos Tangíveis	128 197,24	2 196,78		0,00	130 394,02
Imobilizações em Curso	484 418,49	143 579,76	220 109,51	0,00	407 888,74
<b>Totais</b>	<b>26 974 581,69</b>	<b>583 748,56</b>	<b>220 109,51</b>	<b>13 980,71</b>	<b>27 324 240,03</b>

##### Depreciações/ Amortizações

	<b>Saldo a 31/12/2022</b>	Aumentos	Abates	<b>Saldo a 31/12/2023</b>
Edifícios e Construções	9 187 059,12	470 664,57		9 657 723,69
Equipamento Básico	1 617 139,19	79 935,03		1 697 074,22
Equipamento de Transporte	205 752,08	809,34	13 980,71	192 580,71
Equipamento Administrativo	315 636,75	16 005,14		331 641,89
Outros activos Fixos Tangíveis	112 673,85	9 530,31		122 204,16
<b>Totais</b>	<b>11 438 260,99</b>	<b>576 944,39</b>	<b>13 980,71</b>	<b>12 001 224,67</b>

**Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2023**

	<b>Saldo a 31/12/2021</b>	Aumentos	Reduções	Abates	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
Terrenos e recursos Naturais	3 072 457,44	152 150,00	33 087,03	0,00	3 191 520,41
Edifícios e Construções	20 271 657,70	707 427,52	100 484,54	0,00	20 878 600,68
Equipamento Básico	1 688 776,66	64 906,61	0,00	0,00	1 753 683,27
Equipamento de Transporte	205 752,08	0,00	0,00	0,00	205 752,08
Equipamento Administrativo	318 326,18	14 083,34	0,00	0,00	332 409,52
Outros activos Fixos Tangíveis	127 547,24	650,00	0,00	0,00	128 197,24
Imobilizações em Curso	277 095,13	436 481,22	229 157,86	0,00	484 418,49
<b>Totais</b>	<b>25 961 612,43</b>	<b>1 375 698,69</b>	<b>362 729,43</b>	<b>0,00</b>	<b>26 974 581,69</b>

**Depreciações/ Amortizações**

	<b>Saldo a 31/12/2021</b>	Aumentos	Abates	<b>Saldo a 31/12/2022</b>
Edifícios e Construções	8 766 026,56	466 034,54	45 001,99	9 187 059,11
Equipamento Básico	1 512 811,32	104 327,87		1 617 139,19
Equipamento de Transporte	190 044,54	15 707,54	0,00	205 752,08
Equipamento Administrativo	296 678,48	18 958,27	0,00	315 636,75
Outros activos Fixos Tangíveis	100 336,49	12 337,36	0,00	112 673,85
<b>Totais</b>	<b>10 865 897,39</b>	<b>617 365,58</b>	<b>45 001,99</b>	<b>11 438 260,98</b>

Com a aplicação do novo normativo relativo às Entidades do Setor Não Lucrativo (SNC-ESNL), em vigor a partir de 01.01.2016, as Propriedades de Investimento, passaram a ser reconhecidas como Ativos Fixos Tangíveis.

**Aumento**

O aumento divulgado em Edifícios e Construções foi proveniente da transferência de Investimentos em curso, que estando concluídos passaram a ser utilizados e acrescem aos Ativos Fixos e da doação de Sr. João Rosa Av Gago Coutinho Parede

**Abates**

- Venda da viatura 14-48-IQ

#### 4.2. Bens do Património Histórico e Social

	Saldo a 31/12/2022	Aumentos	Reduções	Saldo a 31/12/2023
Moedas Antigas	1 235,35	0,00	0,00	1 235,35
<b>Totais</b>	<b>1 235,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 235,35</b>

#### 5. INVESTIMENTOS FINANCEIROS

Em 2023 e 2022 a Instituição detinha os seguintes “Investimentos Financeiros”:

	Saldo a 31/12/2022	Aumentos	Reduções	Saldo a 31/12/2023
Títulos de participação	48 350,82	4 594,22	4 646,31	48 298,73
<b>Totais</b>	<b>48 350,82</b>	<b>4 594,22</b>	<b>4 646,31</b>	<b>48 298,73</b>

	Saldo a 31/12/2021	Aumentos	Reduções	Saldo a 31/12/2022
Títulos de participação	41 431,91	16 907,75	9 988,84	48 350,82
<b>Totais</b>	<b>41 431,91</b>	<b>16 907,75</b>	<b>9 988,84</b>	<b>48 350,82</b>

#### 6. INVENTÁRIOS

Em 31 de Dezembro de 2023 a rubrica “Inventários” apresentava os seguintes valores:

CMVMC	31/12/2022				31/12/2023			
	Merca- dorias	Mat. Primas	Mat. Subsid.	Total	Merca- dorias	Mat. Primas	Mat. Subsid.	Total
Saldo Inicial	358,44	1 054,16	61 578,08	<b>62 990,68</b>	2 416,41	1 928,42	58 359,41	<b>62 704,24</b>
Compras	46 161,79	14 655,69	328 086,71	<b>388 904,19</b>	43 076,43	16 661,80	337 313,71	<b>397 051,94</b>
Regularizações	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	151,63	2 367,18	<b>2 518,81</b>
Custo Consumos	44 103,82	13 781,43	331 305,38	<b>389 190,63</b>	15 177,41	17 169,17	364 434,22	<b>396 780,80</b>
<b>Saldo final a 31 Dez.</b>	<b>2 416,41</b>	<b>1 928,42</b>	<b>58 359,41</b>	<b>62 704,24</b>	<b>30 315,43</b>	<b>1 269,42</b>	<b>28 871,72</b>	<b>60 456,57</b>

Sendo o Custo das Matérias Consumidas em 2022 de 389 190,63€ e em 2023 de 396.780,80€.

## 7. RÉDITOS A RECEBER

Para os períodos de 2023 e 2022, a rubrica “Créditos a Receber” encontra-se desagregada da seguinte forma:

		Ativo Corrente	
		2023	2022
21111	Clientes	54,98	0,00
21171	Utentes Lar de Idosos	51 818,68	42 821,96
21173	Utentes Residencias Vitalicias	14,75	3 594,80
21174	Utentes Creche	0,00	0,00
219	Imparidade de cliente	-15 823,38	-24 754,14
	<b>Total de Clientes/Utentes</b>	<b>36 065,03</b>	<b>21 662,62</b>
228	Adiantamentos Fornecedores	<b>51 328,37</b>	<b>3 185,13</b>
232	Adiantamentos Pessoal	0,00	0,00
238	Outras Operações com Pessoal	3 749,35	3 613,08
2721	Devedores por acrescimo de Rendimer	33 512,52	466,47
27832	Rendas	260 979,97	345 399,03
2783...	Outros	46 606,47	83,61
279	Imparidade de outros devedores	-194 894,36	0,00
	<b>Total de Outras Contas a Receber</b>	<b>149 953,95</b>	<b>349 562,19</b>
<b>Total de Creditos a Receber</b>		<b>237 347,35</b>	<b>374 409,94</b>

Nos períodos de 2023 e 2022, foram registadas as seguintes “Perdas por Imparidade” de rendas e mensalidades a receber:

		2023	2022
6511	Imparidades de Utentes	1 252,83	3 987,49
6512	Imparidades Rendas	25 474,50	46 947,72
	<b>Total</b>	<b>26 727,33</b>	<b>50 935,21</b>

## 8. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

		2023	2022
<b>24</b>	<b>Estado e outros entes públicos</b>	<b>40 264,04</b>	<b>44 459,79</b>
243	IVA Reembolsos Solicitados	40 264,04	44 459,79

## 9. FUNDADORES /BENEFICIÁRIOS/ ASSOCIADOS

Por exigência da entidade que tutela as IPSS é necessário divulgar as quotas que se encontram em dívida dos associados, tendo sido necessário efetuar um ajustamento ao valor em dívida.

		Ativo Corrente	
		2023	2022
<b>26</b>	<b>Associados</b>	<b>163 023,90</b>	<b>157 688,87</b>
2611	Quotas 2023	120 361,48	
2619	Quotas 2022	85 324,84	123 743,99
2618	Quotas 2021	54 021,18	67 889,76
2617	Quotas 2020	35 188,98	44 937,10
2616	Quotas 2019	17 846,04	25 299,66
2615	Quotas 2018	6 319,75	12 607,37
2614	Quotas 2017	0,00	4 823,04
269	Perdas de Imparidade	-156 038,37	-121 612,05
		<b>2023</b>	<b>2022</b>
6513	Imparidades de Quotas a Receber	72 436,34	56 364,09

Foi efetuado um reforço no valor de 72 436,34€ para provisionar a totalidade de Quotas em dívida de anos anteriores a 2021 e também 50% do valor de quotas a receber de 2022.

## 10. DIFERIMENTOS

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a rubrica “*Diferimentos*” englobava os seguintes saldos:

		Ativo Corrente	
		2023	2022
<b>281</b>	<b>Gastos a reconhecer</b>	<b>31 114,14</b>	<b>24 040,87</b>
2811	Seguros	15 451,53	15 169,64
2819	Outras Despesas com Custo Diferido	15 662,61	8 871,23

## 11. OUTROS ATIVOS

A Instituição detinha, em 31 de dezembro de 2023 e 2022, os seguintes investimentos:

Encontrando-se divulgado ao justo valor.

		Ativo Corrente	
		2023	2022
<b>1421</b>	<b>Ativos financeiros</b>	<b>3 083 437,95</b>	<b>922 376,49</b>
14212	Obrigações e títulos	2 048 367,89	20 553,07
14213	Obrigações e títulos de participação	86 120,46	69 433,49
14218	Outras aplicações de Tesouraria	948 949,60	852 943,00

Em “*Outras aplicações de Tesouraria*” onde se encontra registado barras em ouro.

A 31 de dezembro de 2023 o valor de 1 onça (31.103gr) tinha o valor de 1 837,81€ e a 31 de dezembro de 2022 encontrava-se valorizado a 1 770,79€.

Foi necessário efetuar um acréscimo do Justo Valor.

		2023	2022
7623	Aumento de Justo Valor	96 006,60	30 663,92

## 12. CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS

A rubrica de “*Caixa e Depósitos Bancários*”, a 31 de dezembro de 2023 e 2022, encontrava-se com os seguintes saldos:

		2023	2022
11	Caixa	3 318,57	4 228,89
12	Depósitos à ordem	420 842,60	638 456,84
13	Outros depósitos bancários	2 300 000,00	4 900 000,00
<b>Totais</b>		<b>2 724 161,17</b>	<b>5 542 685,73</b>



### 13. FUNDOS PATRIMONIAIS

Nos “Fundos Patrimoniais” ocorreram as seguintes variações durante os anos 2023 e 2022.

		31-12-2022	Aumentos	Diminuições	31-12-2023
51	Fundos	379 807,33			379 807,33
55	Reservas	3 003 225,39			3 003 225,39
56	Resultados transitados	8 321 429,66	61 289,75	465 390,80	7 917 328,61
58	Excedentes de Reavaliação	4 982 472,30			4 982 472,30
59	Outras variaç. nos fundos patrimoniais	3 897 467,62		115 847,02	3 781 620,60
593	Subsídios	185 250,00		4 750,00	180 500,00
5931	Subs.Seg.Social/Creche	185 250,00		4 750,00	180 500,00
594	Doações	3 712 217,62		111 097,02	3 601 120,60

		31-12-2021	Aumentos	Diminuições	31-12-2022
51	Fundos	379 807,33			379 807,33
55	Reservas	3 003 225,39			3 003 225,39
56	Resultados transitados	9 472 286,26		1 150 856,60	8 321 429,66
58	Excedentes de Reavaliação	4 982 472,30			4 982 472,30
59	Outras variaç. nos fundos patrimoniais	3 902 217,62		4 750,00	3 897 467,62
593	Subsídios	190 000,00		4 750,00	185 250,00
5931	Subs.Seg.Social/Creche	190 000,00		4 750,00	185 250,00
594	Doações	3 712 217,62			3 712 217,62

Variações relativas ao ano de 2023

Contas:

#### 56

##### - Aumento

Lançamento de regularizações entre as contas #56 e #59 proveniente da regularização de imputação de amortizações de Imóveis doados

##### - Diminuição

465.390.80€ Resultado de 2022

#### 593

- Diminuição: Imputação do rendimento proporcional à amortização do imóvel afeto à Creche.

#### 594

- Diminuição

Regularização e Imputação de Amortizações de Imóveis Doados

	31-12-2023	31-12-2022
<b>Resultado Líquido do Período</b>	-1 066 461,73	-465 390,80

## 14. PROVISÕES

### Provisões

As provisões existentes em 2022, relativas a rendas a receber (quadro seguinte) foram em 2023 transferidas para a conta de imparidades.

Em 2023 não existe nenhuma verba registada em provisões.

	<b>Provisões 31/12/2021</b>	Aumentos	Reduções	<b>Provisões 31/12/2022</b>
Rendas a receber 2004 a 2006	6 313,71	0,00	5 563,30	750,41
Rendas a receber 2007 e 2008	21 006,19	0,00	4 734,60	16 271,59
Rendas a receber 2009	5 688,12	0,00	2 463,60	3 224,52
Rendas a receber 2010	6 271,52	0,00	2 463,60	3 807,92
Rendas a receber 2011	13 311,31	0,00	7 113,41	6 197,90
Rendas a receber 2012	18 901,00	0,00	6 887,15	12 013,85
Rendas a receber 2013	20 650,24	0,00	7 380,00	13 270,24
Rendas a receber 2014	25 313,43	0,00	7 883,60	17 429,83
Rendas a receber 2015	43 222,43	0,00	23 319,16	19 903,27
Rendas a receber 2016	30 211,21	0,00	12 958,57	17 252,64
Rendas a receber 2017	21 192,69	0,00	6 484,99	14 707,70
Rendas a receber 2018	26 929,70	0,00	11 918,09	15 011,61
Rendas a receber 2019	25 261,15	0,00	9 749,35	15 511,80
Rendas a receber 2020	26 038,62	0,00	11 192,70	14 845,92
Rendas a receber 2021	14 055,43	18 850,81	5 717,40	27 188,84
Rendas a receber 2022		28 096,91	0,00	28 096,91
<b>Totais</b>	<b>304 366,75</b>	<b>46 947,72</b>	<b>125 829,52</b>	<b>225 484,95</b>

## 15. OUTRAS DIVIDAS A PAGAR

A rubrica “Outras Contas a pagar corresponde a “Valores à Guarda” e “Espólios”, conforme quadro seguinte:

		Passivo não corrente	
		2023	2022
27835	Utentes Valores à Guarda	435 892,84	414 949,83

## 16. FORNECEDORES

O saldo da rubrica de “Fornecedores” é discriminado da seguinte forma:

		Passivo Corrente	
		2023	2022
	<b>Fornecedores</b>	<b>804 849,79</b>	<b>692 770,00</b>
221	Fornecedores c/c	343 567,06	191 046,72
271	Fornecedores Imobilizado	461 282,73	473 569,37
27831	Credores Diversos	0,00	28 153,91

## 17. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

No Passivo a rubrica de “Estado e outros Entes Públicos” é discriminado da seguinte forma:

		Passivo Corrente	
		2023	2022
<b>24</b>	<b>Estado e outros entes públicos</b>	<b>143 828,84</b>	<b>135 186,14</b>
242	Retenção de impostos sobre rendimentos	<b>29 841,15</b>	<b>28 264,19</b>
2421	Sobre Rendimentos de Trabalho Dependente	24 716,00	24 130,00
2422	Sobre Rendimentos de Trabalho Independente	5 125,15	4 134,19
243	Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	<b>6 418,55</b>	<b>13 163,53</b>
245	Contribuição para a Segurança Social	<b>107 569,14</b>	<b>92 485,67</b>
2451	Regime Geral	107 050,54	92006,27
2454	Invalidez	518,60	479,4
248	Tributaç. Fundo Compensação	<b>0,00</b>	<b>1 272,75</b>

**18. OUTRAS PASSIVOS CORRENTES**

		Passivo Corrente	
		2023	2022
<b>231</b>	<b>Remunerações a pagar</b>	<b>10 537,49</b>	<b>1 617,80</b>
<b>2722</b>	<b>Credores por acréscimos de gastos</b>	<b>823 628,43</b>	<b>792 629,01</b>
27222	Remuneracoes a Liquidar	769 138,22	723 976,71
27229	Outras Despesas Diferidas	54 490,21	68 652,30
<b>2782</b>	<b>Consultores, Assessores</b>	<b>4 314,80</b>	<b>7 573,59</b>
<b>27831</b>	<b>Cauções e outros credores</b>	<b>298 029,82</b>	<b>176 941,99</b>
<b>27833</b>	<b>Rendas Co-Proprietarios</b>	<b>183 728,19</b>	<b>154 055,95</b>
<b>27834</b>	<b>Devedores c/Imoveis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totais</b>		<b>1 320 238,73</b>	<b>1 132 818,34</b>

**19. DIFERIMENTOS**

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a rubrica “Diferimentos” englobava os seguintes saldos:

		Passivo corrente	
		2023	2022
<b>282</b>	<b>Rendimentos a reconhecer</b>	<b>9 811,97</b>	<b>14 605,11</b>
2823	Quotas Anos Seguintes	3 996,96	4 656,65
2824	Mensalidade Agosto Creche (ano seguinte)	5 815,01	9 948,46

**20. RÉDITO**

Para os períodos de 2023 e 2022, foram reconhecidos os seguintes Réditos:

		2023	2022 Reexpresso	2022
<b>72</b>	<b>Prestações de serviços</b>	<b>5 685 865,32</b>	<b>5 431 788,29</b>	<b>3 356 741,25</b>
<b>721</b>	<b>Mensalidades dos utilizadores</b>	<b>3 178 311,31</b>	<b>2 995 625,09</b>	<b>2 995 625,09</b>
7211	Creche	105 507,31	152 588,50	152 588,50
<b>7214</b>	<b>Terceira Idade</b>	<b>3 072 804,00</b>	<b>2 843 036,59</b>	<b>2 843 036,59</b>
72141	Lar Idosos	2 382 405,74	2 209 660,44	2 209 660,44
72142	Ala Residencial	690 398,26	632 155,77	632 155,77
72145	Residência temporária	0,00	1 220,38	1 220,38
<b>722</b>	<b>Quotizações</b>	<b>329 513,90</b>	<b>335 320,20</b>	<b>335 320,20</b>
<b>725</b>	<b>Serviços secundários</b>	<b>18 792,18</b>	<b>25 795,96</b>	<b>25 795,96</b>
<b>727</b>	<b>Acordo Cooperação IFGSS</b>	<b>2 159 247,93</b>	<b>2 075 047,04</b>	

Em 2023, as verbas provenientes dos Acordos de Cooperação com a Segurança Social, que antes eram contabilizadas na conta “75 – Subsídios”, passaram a ser contabilizados na conta de “72 – Prestações de Serviços”, conforme indicação da Comissão de Normalização Contabilística.

## 21. SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO

A Instituição reconheceu, nos períodos de 2023 e 2022, os seguintes subsídios, doações, heranças e legados:

		2023	2022 Reexpresso	2022
<b>75</b>	<b>Subsídios, doações e legados à</b>	<b>57 283,10</b>	<b>61 072,64</b>	<b>2 136 119,68</b>
751	Acordo Coopera Seg Social e Su	10 000,00	6 327,86	2 081 374,90
753	Doações e heranças	21 892,65	23 045,18	23 045,18
754	Legados	25 390,45	31 699,60	31 699,60

Em 2023, as verbas provenientes dos Acordos de Cooperação com a Segurança Social, que antes eram contabilizadas na conta “75 – Subsídios”, passaram a ser contabilizados na conta de “72 – Prestações de Serviços”, conforme indicação da Comissão de Normalização Contabilística.

## 22. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A repartição dos “Fornecimentos e serviços externos” nos períodos findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 foi a seguinte:

		2023	2022
<b>62</b>	<b>Fornecimentos e Serviços Externos</b>	<b>3 076 197,11</b>	<b>2 560 270,41</b>
621	Subcontratos	1 406 666,97	942 419,69
622	Serviços especializado	1 108 361,88	954 431,63
623	Materiais de Equipamento	19 071,55	12 871,05
624	Energia e Fluidos	442 283,72	565 328,78
625	Tansportes com pessoal	3 872,27	2 777,44
626	Serviços diversos	95 940,72	82 441,82

## 23. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS

Os Órgãos Sociais da Instituição Inválidos do Comercio não auferem qualquer remuneração, de acordo com os seus estatutos e legislação aplicável às IPSS.

O número médio de pessoas ao serviço da Entidade em 31/12/2023, foi de 311 incluindo Trabalhadores Efetivos e com Contrato a Termo Certo e em 31/12/2022, foi de 311 que integra o Quadro de Pessoal, incluindo Trabalhadores Efetivos e com Contrato a Termo Certo.

Comparando com o ano anterior este acréscimo em Gastos com Pessoal, que resulta de ajustamento de salariais.

Os gastos que a Instituição incorreu com os funcionários foram os seguintes:

		2023	2022
<b>63</b>	<b>Gastos com o pessoal</b>	<b>5 223 494,01</b>	<b>4 774 681,80</b>
632	Remunerações do pessoal	3 901 212,29	3 530 230,48
634	Indemnizações	20 883,93	40 429,29
635	Encargos sobre remunerações	929 499,12	846 093,33
636	Seguros de acidentes trabalho e doenças prof.	82 532,48	85 380,47
638	Outros gastos com o pessoal	289 366,19	272 548,23

#### 24. IMPARIDADES (PERDAS/REVERSÕES)

---

		2023	2022
6511	Imparidades de Utentes	1 252,83	3 987,49
6512	Imparidades Rendas	25 474,50	46 947,72
6513	Imparidades de Quotas a Receber	72 436,34	56 364,09
<b>Total</b>		<b>99 163,67</b>	<b>107 299,30</b>

#### 25. JUSTO VALOR (AUMENTOS/REDUÇÕES)

---

		2023	2022
7623	Aumento de Justo Valor	96 006,60	30 663,92

Em 2023 foi refletido em resultado o aumento do justo valor das barras de ouro, conforme explicação da nota 11.

## 26. OUTROS RENDIMENTOS

A rubrica de “Outros rendimentos” encontra-se dividida da seguinte forma:

		2023	2022
<b>78</b>	<b>Outros rendimentos e ganhos</b>	<b>2 615 700,05</b>	<b>2 639 402,02</b>
781	Rendimentos suplementares	43 889,47	35 229,40
782	Descontos de pronto pagamento obtidos	5 045,94	4 934,92
783	Recuperação de dívidas a receber	19 888,30	79 467,31
784	Ganhos em inventários	29 052,22	28 415,50
785	Resultado FLA	110 902,58	107 900,00
786	Valorização de Investimentos Financeiros	44 501,79	0,00
787	Rendimentos e ganhos em Invest não financeiros	2 138 914,97	2 360 259,52
7871	Alienações	500,00	474 995,22
7872	Sinistros	1 130,46	3 803,90
7873	Rendas	2 124 326,40	1 833 922,71
7878	Outros rendimentos e ganhos	12 958,11	47 537,69
788	Outros	223 504,78	23 195,37
7881	Correções relativas a períodos anteriores	87 367,56	13 550,46
7883	Imputação de subsídios para investimentos	133 706,97	4 750,00
7885	Restituição de Imposto	0,00	152,58
7888	Outros não especificados	2 430,25	4 742,33

## 27. OUTROS GASTOS

A rubrica de “Outros gastos” encontra-se dividida da seguinte forma:

		2023	2022
<b>68</b>	<b>Outros gastos e perdas</b>	<b>196 648,47</b>	<b>192 595,23</b>
681	Impostos	853,92	1 924,44
686	Despesas Prédios de Rendimento	128 286,43	146 043,64
687	Gastos e Perdas Invest não financeiros	0,00	901,77
688	Outros	67 508,12	43 725,38

## 28. GASTOS/REVERSÕES DE DEPRECIÇÃO E AMORTIZAÇÃO

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, os gastos com depreciações e amortizações apresentam-se como se segue:

		2023	2022
<b>64</b>	<b>Gastos de depreciação e de amortização</b>	<b>576 944,39</b>	<b>617 365,58</b>
6422	Edifícios e Outras Construções	470 664,57	466 034,54
6423	Equipamento Básico	79 935,03	104 327,87
6424	Equipamento de Transporte	809,34	15 707,54
6425	Ferramentas e Utensílios	9 530,31	12 337,36
6426	Equipamento Administrativo	16 005,14	18 958,27

## 29. RESULTADOS FINANCEIROS

Nos períodos de 2023 e 2022, foram reconhecidos os seguintes gastos e rendimentos relacionados com juros e similares:

		2023	2022
<b>69</b>	<b>Gastos e perdas de financiamento</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
691	Juros suportados		
<b>Total</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>79</b>	<b>Juros, dividendos e outros rend. similares</b>	<b>47 911,65</b>	<b>13 085,28</b>
791	Juros obtidos	44 586,71	9 760,62
792	Dividendos obtidos	3 324,94	3 324,66
<b>Total</b>		<b>47 911,65</b>	<b>13 085,28</b>
<b>Resultados Financeiros</b>		<b>47 911,65</b>	<b>13 085,28</b>

## 30. DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR OUTROS DIPLOMAS LEGAIS

A Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de novembro.

Dando cumprimento ao estabelecido no Decreto-Lei 411/91, de 17 de outubro, informa-se que a situação da Entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.



---

### **31. ACONTECIMENTOS APÓS DATA DE BALANÇO**

---

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2023.

Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

As demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2023, foram aprovadas pela Direcção, em reunião realizada no dia 04 de março de 2024.

Lisboa, 04 de março de 2024

Contabilista Certificado

A Direcção